

Immobilien- Manager

SCHAFFEN VORSPRUNG
DURCH WISSEN



Smart agieren, souverän managen, nachhaltig & risikosicher investieren.

ars.at/10262

 **Die ARS Akademie ist ÖCERT-Qualitätsanbieter**

 **LEITBETRIEBE AUSTRIA** ZERTIFIZIERTES UNTERNEHMEN

Impressum: ARS Akademie, Seminar- und Kongress Veranstaltungs GmbH, Schallautzerstraße 4, 1010 Wien. Änderungen, Irrtümer, Satz- und Druckfehler vorbehalten. Es gelten die AGB der ARS www.ars.at/agb. Aus Gründen der leichten Lesbarkeit wird auf geschlechtsspezifische Formulierungen verzichtet.

Imagefotos: © iStockphoto

AUSBILDUNG ZUM IMMOBILIEN-MANAGER

Rüsten Sie sich mit dem Asset-Wissen

Immobilien sind smarte Investments und eine gute Möglichkeit Ihr Kapital vor der steigenden Inflation zu schützen. Der An- und Verkauf sowie risikosicheres und effizientes Managen von Immobilien bedarf jedoch eines umfassenden Know-hows.

Investieren Sie 12 Tage Zeit in eine österreichweit einzigartige & kompakte Ausbildung und sichern Sie sich einen Wettbewerbsvorteil gegenüber Ihren Mitbewerbern.

Geeignet für

Führungskräfte und Mitarbeiter von Immobilienunternehmen aus den Bereichen Finanzen & Controlling, Immobilienprojektentwicklung, Transaction- und Investment Management, Asset- & Portfoliomanagement mit mindestens 2–3 Jahren Berufserfahrung.

Nach der Ausbildung

- planen Sie Budgets und schaffen mit speziellen Analysetools und einem aussagekräftigen Kennzahlensystem die richtigen Benchmarks.
- behalten Sie einen scharfen Blick auf Ihre Immobilieninvestments & -finanzierungen und steuern sie durch jede Krise.
- initiieren & managen Sie souverän Ihre Immobilienprojekte.
- haben Sie ein Zertifikat, das Ihre erworbenen Fähigkeiten bestätigt.

ARS-Zertifizierung

Nach erfolgreichem Abschluss der drei Lehrgänge erhalten Sie ein ARS-Zertifikat, das Ihre Kompetenz bestätigt, Immobilienprojekte abwickeln und Immobilien-Assets von Unternehmen verwalten zu können.



Mag. (FH) Paul Schwarz, MA, MRICS

Experte für kaufmännisches Immobilienmanagement, Immobilienbewertung, Benchmarking in der Immobilienwirtschaft sowie im nationalen und internationalen Property- und Asset Management

IHR WEG ZUM IMMOBILIEN-MANAGER

**Immobilien-
Manager**



Prüfung
Immobilien-
Projektentwicklung

**Lehrgang Immobilien-
Projektentwicklung**



Prüfung
Immobilien-
Finanzierung

**Lehrgang Immobilien-
Finanzierung**



Prüfung
Immobilien-
Controlling

**Lehrgang Immobilien-
Controlling**

01

Lehrgang Immobilien-Controlling

🔍 10773

-
- Immobiliencontrolling & Risikomanagement
 - Budgetplanung, Aufbau eines internen & externen Reportings
 - Immobilien Benchmarking & KPI's, Performanceberichterstattung
 - Immobilienvermögenswerte steigern, Investorenziele erreichen

02

Lehrgang Immobilien-Finanzierung

🔍 10340

-
- Immobilieninvestment & Immobilienfinanzierungen
 - Rechtliche Besonderheiten der Immobilienfinanzierung
 - Immobilienfinanzierung in der Praxis & Finanzierungskennzahlen
 - Transaction Management für Fortgeschrittene

03

Lehrgang Immobilien-Projektentwicklung

🔍 10271

-
- Immobilienprojektentwicklung, Projektinitiierung & Projektkonzeption
 - Projektmanagement & Projektrealisierung
 - Nutzung und Betrieb von Immobilien & Projektvermarktung
 - ESG & Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft

Jeder Lehrgang schließt mit einer Prüfung ab.
Haben Sie alle Prüfungen erfolgreich absolviert, sind Sie offiziell
ARS-zertifizierter Immobilien-Manager.

WEITERBILDUNGSTIPPS

Tagung Immobilienfinanzierung (R 21273)

Ihr jährliches Wissens-Update zu aktuellen Entwicklungen am Investmentmarkt sowie steuerlichen Besonderheiten bei Immobilienfinanzierungen.



Gefahren der Immobilienfinanzierung (R 10872)

Informieren Sie sich ausführlich über die Palette an Risikoeinflüssen sowie Fallstricke einer falschen Wertermittlung im Zuge der Kreditentscheidung und der laufenden Kreditverwaltung.

Energieaudits digitalisieren (R 10876)

Minimieren Sie den administrativen Aufwand und lernen Sie bei unserem Experten, wie Sie Daten optimal erheben und anhand von Benchmarks & Analysen ein gesetzeskonformes Energieaudit erstellen.



DAUER UND ORT

Ausbildung

12 Tage in 3 Lehrgängen
Start: Frühjahr & Herbst

Ort

ARS Seminarzentrum,
Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien*

Informationen & Anmeldung

Alle Termine finden Sie unter
ars.at/10262

*Situationsbedingt können Module auch online im Virtual Classroom stattfinden.

IHRE INVESTITION

Preis für alle 3 Lehrgänge inkl. Prüfungen

€ 5.700,- inkl. der beliebten
ARS Akademie Services*

Die Lehrgänge sind auch einzeln buchbar.

Frühbucharbonus

€ 350,- Frühbucharbonus bei
Buchung der gesamten Ausbildung
bis fünf Wochen vor Kursbeginn

Prüfungsgebühr bei Einzelbuchung

€ 250,- pro Prüfung*

*Nähere Infos unter ars.at. Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt.

UNSER MITARBEITER FÜR IHREN ERFOLG

Inhalte, Zertifizierung oder Ablauf: Ich helfe Ihnen gerne bei offenen Fragen rund um die Ausbildung zum zertifizierten Immobilien-Manager. Machen wir gemeinsam Wissen zum Erfolg.



Mag. Wolfgang Fehr, MAS

Bildungsberater

wolfgang.fehr@ars.at | +43 1 713 80 24-11

WEITERDENKER HABEN DEN DURCHBLICK



FOLGEN SIE UNS
AUF SOCIAL MEDIA