ARS Akademie

WISSEN
MACHT
ERFOLG

# Thementag
## Legal Due Diligence

Arbeitsrecht, Immobilienrecht,
Kartell- & Beihilfenrecht

# FÜR EINEN ERFOLGREICHEN WEG DURCH DEN DUE-DILIGENCE-PROZESS

## WISSEN SCHAFFT VORSPRUNG

### IHR NUTZEN

Das Kontrollinstrument der rechtlichen Due Diligence hat nach wie vor große Bedeutung: Als umfassende Bestandsaufnahme der Rechtsverhältnisse eines Unternehmens stellt sie das Fundament des gesamten Due-Diligence-Prozesses dar. Doch ergeben sich in diesem Zusammenhang in der Praxis viele Fragen rund um die optimale Gestaltung dieses Prüfungsprozesses.

**Legal Due Diligence von A bis Z**

Dieser Thementag gibt Ihnen die notwendigen Werkzeuge zur Festlegung und Umsetzung einer erfolgreichen Akquisitionsstrategie in die Hand: Von den rechtlichen Rahmenbedingungen und der Feststellung von kartell- und beihilferechtlichen Risiken über arbeitsrechtliche Besonderheiten bis zu immobilienrechtlichen Fragestellungen werden zahlreiche Themenkreise für Teilnehmer mit Vorkenntnissen behandelt.

### ZIELGRUPPE

- Rechtsanwälte, Juristen
- Mitarbeiter der Abteilungen M&A und Beteiligungsverwaltung
- Steuerberater, Wirtschaftsprüfer
- Unternehmensberater / Vertreter von Banken
- Unternehmer, Geschäftsführer, Leiter von Finanzabteilungen
- Führungskräfte, die für M&A-Aktivitäten in einem Unternehmen verantwortlich sind

### VORTRAGENDE

- **RA Mag. Klaus Pfeiffer, Bakk. LL.M.** – Weber & Co. Rechtsanwälte
- **RA Mag. Julia Berger** – KÖRBER-RISAK Rechtsanwalts GmbH
- **RA Mag. Christoph Brogyányi** – DORDA Rechtsanwälte GmbH
- **RA Mag. Judith Feldner** – E+H Rechtsanwälte GmbH



**Details & Anmeldung auf ars.at 10690**

9:00–11:00 Uhr, RA Mag. Brogyányi

- Legal Due Diligence
  - Rechtliche Rahmenbedingungen und Praxistipps
  - Geheimhaltung vs. Offenlegung
  - Tipps zur Haftungsvermeidung
  - Hinweise zur Vertragsgestaltung

11:15–13:00 Uhr, RA Mag. Feldner

- Kartell- und Beihilfenrecht
  - Identifikation von kartell- und beihilferechtlichen Risiken in der M&A-Praxis
  - Mögliche Auswirkungen auf Veräußerer und Erwerber
  - Umgang mit identifizierten Risiken bei der Transaktionsgestaltung

14:00–16:00 Uhr, RA Mag. Berger

- Arbeitsrecht
  - Arbeitsrechtliche Besonderheiten als Basis für eine ordnungsgemäße und zügige Due Diligence
  - Besonderes arbeitsrechtliches Risikopotenzial
  - Was Sie an arbeitsrechtlichen Informationen im Datenraum nicht finden
  - Absicherungen bei der Erstellung des Due-Diligence-Berichtes
  - Vorsicht: Lohn- und Sozialdumping-Bekämpfungsgesetz (LSD-BG) und EU-DSGVO

16:15–18:00 Uhr, Mag. Pfeiffer, Bakk. LL.M.

- Immobilienrecht
  - Eigentum, Baurecht, Superädifikate, jeweils inkl. Grundbuch
  - Mietrecht und Mietrechtsgesetz, § 12a MRG
  - Wohnungseigentum und Wohnungseigentumsgesetz
  - Öffentliches Baurecht, Verdachtsflächen und Altlasten, Denkmalschutz, Widmung
  - Rechtsgeschäftsgebühr
  - Compliance: Gebäudesicherheit nach ÖNORM B 1301

ars.at 10690

# Thementag **Legal Due Diligence**

**Termin und Ort:** 16. April 2024, Wien & Virtual Classroom
von 9:00–18:00 Uhr

**Preis pro Teilnehmer:** € 690,–
inkl. der beliebten ARS Akademie-Services*

*Nähere Infos unter ars.at/service. Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Infos und Ermäßigungen finden Sie auf der Detailseite bzw. zu AGB & Stornobedingungen unter ars.at/agb. Aus Gründen der leichteren Lesbarkeit wird auf geschlechtsspezifische Formulierungen verzichtet. Imagefotos: © iStockphoto

**Infos und Anmeldung unter:**
ars.at/10690
+43 (1) 713 80 24-58

ARS Akademie