



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

**Tagung**  
Baurecht

Das jährliche Wissens-Update für  
Baujuristen & -experten

# WENN RECHT AUF PRAXIS TRIFFT, IST (MEHR) WISSEN ENTSCHEIDEND

## WISSEN WEITERDENKEN

Bereits zum 25. Mal bietet die Tagung Baurecht ein unerlässliches Wissens-Update speziell für Baujurist\*innen und -expert\*innen. Auch heuer haben Sie wieder die Möglichkeit mit unserem erfahrenen Expert\*innenteam und Kolleg\*innen über die neuesten OGH-Entscheidungen zu diskutieren, zu Netzwerken und Ihre Erfahrungen aus dem Berufsalltag zu teilen.

### Rechtliche Kompetenzen statt rechtlicher Konsequenzen

Topaktuelle Praxisthemen, wie die Nachweisführung bei Mehrkostenansprüchen infolge gestörter Bauabläufe, die Compliance bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sowie die Kooperation am Bau und kooperative Vertragsmodelle erwarten Sie. Außerdem wird ausführlich auf die aktuellen Regelungen der ÖNORM B2110 & B 2118 eingegangen.

Seien Sie dabei und holen Sie sich Antworten auf persönliche Zweifelsfragen sowie hilfreiche Tipps und Tricks für die tägliche Praxis.

### ZIELGRUPPE

- Rechtsabteilungen in Bauunternehmen
- Rechtsabteilungen von gemeinnützigen Bauvereinigungen
- Rechtsanwälte (Spezialrichtung: Bau und Immobilien)
- Ausführende im Bauhaupt- und -nebegewerbe
- Bauträger, Architekten, Planer, Projektentwickler
- Baumeister, Bauherren | Bauüberwacher, Bausachverständige
- Behördliche Bauabteilungen | Bau- und Ziviltechniker

### VORTRAGENDE

- **RA DDr. Katharina Müller, TEP** – Müller Partner Rechtsanwälte GmbH
- **RA Mag. Horst Fössl** – Singer Fössl Rechtsanwälte OG
- **RA Prof. Dr. Michael Breitenfeld** – Breitenfeld Rechtsanwälte GmbH
- **Mag. Wolfgang Hussian** – PORR AG, Leiter der Rechtsabteilung
- **RA Dr. Bernhard Kall** – Müller Partner Rechtsanwälte GmbH



## Ihr Programm: 17. Oktober 2023, Wien

9:00–10:30 Uhr, RA DDr. Müller, TEP

- Nachweisführung bei Mehrkostenansprüchen infolge gestörter Bauabläufe
  - Aktuelle Rechtsprechung – OGH 6 OB 136/22a
  - Elemente des Anspruchs nach § 1168 ABGB
  - Was ist ein Nachteil?
  - Behauptungs- und Beweislast
  - Wer darf schätzen? § 273 ZPO
  - Dokumentation als Schlüsselfaktor

10:45–12:15 Uhr, RA Mag. Fössl

- Aktuelle Entscheidungen des OGH
  - Gewährleistung / Schadenersatz / Haftung
  - Abrechnung / Zahlung / Sicherheiten
  - Nachbarrecht
  - Sonstige aktuelle Themen mit Baurechtsbezug

13:15–14:45 Uhr, RA Prof. Dr. Breitenfeld

- Compliance bei der Vergabe öffentlicher Aufträge
  - Was ist Compliance?
  - Verantwortlichkeit von Organen
  - Vergabemanipulationen
  - Compliance in der Praxis
  - Strafrechtliche Aspekte (inkl. Wettbewerbsrecht)

**DER BRANCHENTREFF MIT  
EXPERTINNEN UND EXPERTEN  
AUS RECHT & PRAXIS**

15:00–16:30 Uhr, Mag. Hussian

- Kooperation am Bau und kooperative Vertragsmodelle
  - Regelungen der ÖNORM B2110 und B 2118 zur Kooperation und Koordination
  - Rechtsprechung des OGH
  - Das Partnerschaftsmodell der ÖNORM B 2118
  - Kooperative Vertragsmodelle

16:35–18:00 Uhr, RA Dr. Kall

- Erfüllungsgarantie gemäß § 1170b ABGB – Zulässiges Sicherheitsbegehren oder Befreiungswerkzeug des AN?
  - Allgemeines zu § 1170b ABGB
  - Zeitpunkt, ab dem eine Sicherstellung verlangt werden kann
  - Fristsetzung beim Sicherstellungsverlangen
  - „Unbeachtliches/rechtsmissbräuchliches“ Sicherungsbegehren
  - Bankgarantie mit Effektivklausel
  - Befristung der Garantie



ars.at 9 21024

## Tagung Baurecht

**Termin und Ort:** 17. Oktober 2023, Wien\*  
von 9:00–18:00 Uhr

**Preis pro Teilnehmer:** € 830,-  
inkl. der beliebten ARS Akademie-Services\*\*

**Frühbucherbonus:** Sichern Sie sich € 50,- Frühbucherbonus bis 12. September 2023.

\*\*Nähere Infos unter [ars.at/service](https://ars.at/service). Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Infos und Ermäßigungen finden Sie auf der Detailseite bzw. zu AGB & Stornobedingungen unter [ars.at/agb](https://ars.at/agb). Aus Gründen der leichten Lesbarkeit wird auf geschlechtsspezifische Formulierungen verzichtet. Imagefotos: © iStockphoto

**\*Als Präsenz- und Online-Seminar buchbar**

**Infos und Anmeldung unter:**

[ars.at/21024](https://ars.at/21024)

+43 (0) 713 80 24-11