



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Themen-Special
Gemeinnütziger Wohnbau

DIE TOOL-BOX FÜR IHREN PROJEKTERFOLG

LERNEN. WISSEN. UMSETZEN.

Der gemeinnützige Wohnbau hält ein breites Spektrum an Herausforderungen für alle Beteiligten bereit. Das Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht stellt hier nur einen Teil dar. Auch bei der Gebäudesicherheit, im Rechnungswesen oder bei der Immobilienfinanzierung tauchen regelmäßig Problemstellungen auf, die es zu lösen gilt. Die zunehmende Digitalisierung und der damit einhergehende Schutz personenbezogener Daten steigern zusätzlich die Komplexität der täglichen Aufgaben.

MIT DER ARS AKADEMIE GEWAPPNET FÜR ALLE HERAUSFORDERUNGEN

Die ARS Akademie widmet sich daher in zahlreichen Seminaren nicht nur den Grundlagen, Spezialfragen und gesetzlichen Neuerungen rund um das WGG. Ein besonderer Fokus liegt auch auf der Hausverwaltungspraxis: Von der alltäglichen Kommunikation mit Mietern und Vermietern, über professionelles Konfliktmanagement bis hin zur Kündigung von Mietverträgen und der Rückgabe von Bestandsobjekten.

VON DER THEORIE DIREKT IN DIE PRAXIS

Unsere Vortragenden gehen in ihren Vorträgen stets ausführlich auf Ihre individuellen Probleme und Fragestellungen ein. Anhand zahlreicher Praxisbeispiele festigen Sie das theoretische Wissen und schaffen so eine solide Grundlage für die praktische Umsetzung in Ihrem Arbeitsalltag. Die langjährige Erfahrung unserer Experten bürgt dabei für die hohe Qualität der Veranstaltungen.

Finden Sie in unserem Themen-Special Ihre perfekte Aus- oder Weiterbildung und starten Sie – ausgerüstet mit frischem Know-how – in Ihre berufliche Zukunft.

Wir freuen uns, Sie bald persönlich oder online bei uns zu begrüßen.



Richard Melbinger

Impressum: ARS Akademie, Seminar- und Kongress Veranstaltungs GmbH, Schallautzerstraße 4, 1010 Wien. Änderungen, Irrtümer, Satz- und Druckfehler vorbehalten. Es gelten die AGB der ARS www.ars.at/agb. Aus Gründen der leichteren Lesbarkeit wird auf geschlechtsspezifische Formulierungen verzichtet.

Imagefotos: © iStockphoto

Tagung WGG

20217

15. März 2022, Wien | 9:00–17:30 Uhr

Ihr jährliches Wissens-Update zu aktuellen Rechts- & Praxisfragen

Aufgrund der regen Bautätigkeit gemeinnütziger Bauvereinigungen in den letzten Jahrzehnten erlangt das Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz immer mehr an Bedeutung. Nach wie vor steht die neueste Rechtsprechung des OGH im Mittelpunkt des Interesses und das Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht im Arbeitsprogramm der Regierung.

Treten Sie aktuellen und künftigen Herausforderungen in der gemeinnützigen Wohnungswirtschaft sicher entgegen und informieren Sie sich über Neuerungen sowie aktuelle Rechts- & Praxisthemen. Im Austausch mit Experten und Branchenkollegen erhalten Sie außerdem wertvolle Tipps für Ihren Arbeitsalltag.

IHRE REFERENTEN

u. a.:

**RUND 25 % ALLER WOHNUNGEN
UNTERLIEGEN DEM WGG - UND
DIE ZAHL STEIGT!**



Mag. Andreas Grieb
Richter am Landesgericht für
Zivilrechtssachen Wien



Dr. Georg Arthold
Allg. beeideter und gerichtlich
zertifizierter Immobilien-
sachverständiger



RA Dr. Ingmar Etzersdorfer
Rechtsanwalt und Partner bei
Weinrauch Rechtsanwälte
GmbH

UNSER TIPP

JourFixe WGG

32001

4. April 2022, Wien | von 9:00-12:30 Uhr

Ihr jährliches Wissens-Update

Im intensiven Dialog mit den Teilnehmenden vermitteln unsere Experten regelmäßig die aktuellsten Neuerungen im Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht. Senden Sie uns außerdem vorab Ihre individuellen Fragen aus der beruflichen Praxis. Die Vortragenden gehen im JourFixe darauf ein und bieten Lösungsansätze sowie hilfreiche Tipps für den Arbeitsalltag.

Ihre Referenten: Mag. Andreas Grieb, Richter am Landesgericht für Zivilrechtssachen Wien
Dr. Georg Arthold, Allg. beeideter und gerichtlich zertifizierter Immobiliensachverständiger

16.-17. Mai 2022, Wien | 21.-22. November 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Neben praktischer Erfahrung ist die genaue Kenntnis des WGG bzw. aktueller Änderungen unumgänglich. Holen Sie sich deshalb bei zwei ausgewiesenen Experten einen hilfreichen und umfassenden Gesamtüberblick, erkennen Sie die Grenzen gesetzeskonformen Handelns und vermeiden Sie folgenschwere und oft teure Fehler.

IHR PROGRAMM IM ÜBERBLICK

- Einführung in das WGG | Anwendungsbereich des WGG
- Geschäftskreis | Entgeltbildung
- Mietzins bei Wiedervermietung von Wohnungen
- Neue Vorschriften für „Auslaufgewinne“
- Betriebskosten | Kosten für Gemeinschaftsanlagen
- Erhaltung und Verbesserung | Eintritt in Miet- und Nutzungsrechte
- Finanzierungsbeiträge | Nachträgliche Wohnungseigentumsbegründung

**ÄNDERUNGEN DURCH DIE
LETZTEN NOVELLEN &
AKTUELLESTE JUDIKATUR**

IHRE REFERENTEN

- **Mag. Andreas Grieb** – Richter am Landesgericht für Zivilrechtssachen Wien
- **Dr. Georg Arthold** – Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Immobiliensachverständiger



Vertragsrecht im WGG | Mietzins

Der rechtssichere WGG-Vertrag

 21760

13. Oktober 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Holen Sie sich jetzt Ihren Informationsvorsprung und profitieren Sie von perfekt aufbereiteten Textbausteinen & Musterformulierungen samt Änderungen aufgrund der WGG-Novelle 2019.

Der rechtssichere Mietvertrag

 11558

23. August 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Unser Experte nimmt zu immer wieder auftauchenden Fragen im Mietrecht Stellung und zeigt anhand zahlreicher Musterbeispiele mögliche Lösungsansätze für Ihre Praxis.

IHR REFERENT



RA Dr. Ingmar Etzersdorfer

Rechtsanwalt und Partner bei
Weinrauch Rechtsanwälte
GmbH

**MITAUTOR DES MANZSCHEN
KURZKOMMENTARS ZUM
MIET- & WOHNRECHT**

Der optimale Mietvertrag aus Vermietersicht

10993

12. Dezember 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Informieren Sie sich über die anfechtungssichere Gestaltung im Voll-, Teil- und Nichtanwendungsbereich des MRG sowie über die aktuelle Entscheidung des VfGH.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich
- **RA Dr. Markus Singer** – Immobilienrechtsexperte und allg. beeid. und gerichtl. zert. Sachverständiger

Praxisleitfaden – Vergebührung von Mietverträgen

11673

18. Jänner 2022, Wien | 9:00-13:00 Uhr

Obwohl die Vergebührungspflicht für Wohnungsmietverträge längst abgeschafft wurde, bestehen in der Praxis nach wie vor zahlreiche Unklarheiten. Holen Sie sich anhand zahlreicher Praxisbeispiele einen Überblick über den aktuellen Stand sowie wertvolle Tipps für Ihren Arbeitsalltag.

IHR REFERENT

- **StB Mag. Karl Portele** – Selbstständiger Steuerberater

Bauträgerverträge – Neugestaltung & Abwicklung

10842

17.-18. März 2022, Virtual Classroom | 5. Mai 2022, Wien | 22. November 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Speziell für Vertragsrichter inkl. neuester OGH-Judikatur zu Vertragsgestaltung & Schadenersatz des Baufortschrittsprüfers.

IHR REFERENT

- **RA Dr. Herbert Gartner** – Rechtsanwalt mit dem fachlichen Schwerpunkt Immobilienrecht

Bauträgerverträge in der Praxis – speziell für Bauträger

21411

16. Februar 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Rechtssichere Gestaltung eines Bauträgerprojekts vom Ankauf bis zum Abverkauf – inkl. Praxisbericht.

IHRE REFERENTEN

- **RA Mag. Daniel Richter** – Partner bei Joklik Katary Richter Rechtsanwälte GmbH & Co KG
- **DI Matthias Grosse, MA** – Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Immobiliensachverständiger





Wartungsverträge & Betreiberverantwortung - Schwerpunkt Haustechnik

 11447

3. November 2022, Wien | 9:00–17:00 Uhr

Machen Sie sich mit Vor- & Nachteilen der Eigen- bzw. Fremdinstandhaltung vertraut und erfahren Sie mehr zum Wartungsvertrag aus rechtlicher & technischer Sicht. Neben der korrekten Ausschreibung von Wartungsleistungen steht auch die Betreiberverantwortung (GEFMA 190) im Fokus.

**OPTIMIEREN SIE JETZT
IHRE WARTUNGSVERTRÄGE
IN DER HAUSTECHNIK**

IHRE REFERENTEN

- **ZT DI Günter Zowa** – Geschäftsführer der ZTEC ZT GmbH
- **RA Mag. Philipp Markowski** – Partner der Markowski Schellmann Rechtsanwälte OG

Die Wertsicherung des Mietzinses - inkl. Berechnungsbeispielen

 21385

24. Jänner 2022, Wien | 4. Juli 2022, Wien | jeweils von 13:30-17:30 Uhr

Erhalten Sie Einblick in Begriffe und Arten der Wertsicherung sowohl im Voll- & Teilanwendungsbereich des MRG als auch im Bereich des WGG und ABGB. Holen Sie sich wertvolle Tipps zur Vermeidung von Fallstricken und häufigen Fehlern in der Praxis.

IHR REFERENT

- **Michael Klinger, B.A.** – Geschäftsführer der KLINGER Immobilien GmbH

Richtwertmietzins - Anwendung & Berechnung

 11078

9. Mai 2022, Wien | 9:15-17:15 Uhr

Informieren Sie sich über die vielfältigen Möglichkeiten von Zuschlägen und die Ausnahmefälle, in denen ein anderer als der Richtwertmietzins zur Anwendung kommt. Vermeiden Sie künftig Fehler, die zu Kategorierabstufungen und massiven Abschlägen vom Richtwert führen können.

IHRE REFERENTEN

- **OSR Dipl.-Ing. Bernhard Jarolim** – Kompetenzzentrumsleiter in der Stadtbaudirektion Wien
- **Mag. Markus Reithofer, MSc, MRICS, CIS ImmoZert, CIPS** – Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Immobiliensachverständiger

Nutzwert- bzw. Jahresmietwertfestsetzung

 11083

14. Juni 2022, Wien | 9:00–17:00 Uhr

Anhand zahlreicher Berechnungsbeispiele liefern unsere Experten ein Update zu aktuellen Bestimmungen und Berechnungsgrundlagen sowie Empfehlungen für Zu- und Abschläge vom Hauptverband der Gerichts-SV.

Ihre Referenten: OSenR. i. R. Dr. Peter Heindl, Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger | DI Werner Böhm, Experte für Immobilienbewertungen und Nutzwertberechnungen



Hausverwaltungs-Praxis

Grundlagen Immobilienmanagement

11021

16.–18. März 2022, Wien | 6.–8. September 2022, Wien | jeweils von 9:00–17:00 Uhr

Unter Berücksichtigung der letzten Wohnrechtsnovellen sowie der WEG-Novelle 2022, der Novelle zum HeizKG und der neuesten Judikatur bringt Ihnen unser Experte die wichtigsten Regelungen des Miet- & Wohnrechts verständlich näher, damit Sie täglichen Herausforderungen kompetent und sicher begegnen können.

IHR REFERENT

- **Prof. Mag. Thomas N. Malloth, FRICS** – Allgemein beeideter und gerichtlich bestellter Sachverständiger

Immobilienverwaltung in der Praxis

20698

5.–7. April 2022, Wien | 13.–15. September 2022, Wien | jeweils von 8:30–17:30 Uhr

Gewinnen Sie (mehr) Sicherheit bei der Erledigung der vielfältigen Herausforderungen im Verwalter-Alltag und informieren Sie sich über die Einhaltung rechtlicher Vorschriften.

**IDEAL ZUR VORBEREITUNG AUF
DIE BEFÄHIGUNGSPRÜFUNG
ZUM IMMOBILIENVERWALTER**

IHR REFERENT



Michael Klinger, B.A.

Geschäftsführer der KLINGER Immobilien GmbH

Die Verwaltung im Wohnungseigentum

22115

15. Februar 2022, Wien | 9:00–17:00 Uhr

Anhand konkreter Problemfälle aus der aktuellen Rechtsprechung zeigt unser Experte Befugnisse und Grenzen der Handlungspflichten auf. Bleiben Sie mit uns auf der (rechts)sicheren Seite und bringen Sie Ihre individuellen Fragen aus dem Berufsalltag mit.

IHR REFERENT



Doz. (FH) Mag. Christoph Kothbauer

Wohnrechts-Experte

Immobilienbewirtschaftung für Bauträger

20703

12.–13. Jänner 2022, Wien | 19.–20. September 2022, Wien | 1. Tag 8:30–17:30 bzw. 2. Tag 8:30–13:00 Uhr

Kompakter Überblick über alle relevanten Aspekte der Immobilienverwaltung & -bewirtschaftung: Von Abrechnungen & Betriebskosten über Vollmachten & spezielle Regelungen bis hin zu Besonderheiten des mietrechtlichen Altbaus, Winterdienst u. v. m.

Ihr Referent: Michael Klinger, B.A., Geschäftsführer der KLINGER Immobilien GmbH



Rückgabe | Beendigung | Insolvenz des Mieters

❁ Kündigung von Mietverträgen inkl. Mietzins- & Räumungsklage

🔍 21034

1. Februar 2022, Wien | 27. September 2022, Wien | jeweils von 9:00–17:00 Uhr

Fundierter Überblick über Voraussetzungen sowie Fallstricke und Probleme bei Kündigung von Mietverhältnissen, Mietzins- und Räumungsklagen sowie Tipps, wie Sie diese künftig vermeiden.

IHRE REFERENTEN

- **RA Dr. Ingmar Etzersdorfer** – Rechtsanwalt und Partner bei Weinrauch Rechtsanwälte GmbH
- **Mag. Cornelius Riedl** – Richter für Bestand- und Zivilrecht am Bezirksgericht Favoriten

❁ Insolvenz des Mieters optimal managen

🔍 11038

22. Februar 2022, Wien | 9:00–13:00 Uhr

Erfahren Sie, wie Sie bereits bei Vertragsabschluss vorsorgen und Ihre Rechte bestmöglich wahren können und welche Möglichkeiten Sie im Insolvenzfall tatsächlich haben.

**SPEZIELL FÜR HV:
CHECKLISTEN, VORLAGEN
& TIPPS AUS DER PRAXIS**

IHR REFERENT

- **RA Mag. Dr. Philipp Dobner** – Rechtsanwalt und Partner bei Schulyok Unger & Partner RAE

❁ Mieterwechsel – inkl. zahlreicher Beispiele

🔍 21442

17. Oktober 2022, Wien | 9:00–17:00 Uhr

Informieren Sie sich über verschiedene Beendigungs- & Wechselkonstellationen. So können Sie im Eintrittsfall entsprechend reagieren und auftretende Probleme selbstständig & sachgerecht lösen.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. Andreas Grieb** – Richter am Landesgericht für Zivilrechtssachen Wien
- **Dr. Georg Arthold** – Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Immobiliensachverständiger

❁ Rückgabe von Bestandobjekten – Praxisleitfaden für HV & GBV

🔍 11086

14. Juni 2022, Wien | 19. Dezember 2022, Wien | jeweils von 9:00–17:00 Uhr

Welche Schäden der Vermieter (nicht) akzeptieren muss. Vermeiden Sie kostspielige Fehler, Haftungsansprüche sowie teure gerichtliche Auseinandersetzungen & holen Sie sich praktische Checklisten für die Übergabe.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. Dr. Alfred Popper** – Richter i.R., Lektor und Autor zahlreicher wohnrechtlicher Fachwerke
- **Johann Obermayer** – Gerichtsvollzieher i.R.
- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich



Böse E-Mails von Mietern & Wohnungseigentümern

 21496

4. Mai 2022, Wien | 12. Oktober 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Holen Sie sich das Rüstzeug zur Beantwortung von schwierigen Anfragen & Beschwerden Ihrer Kunden. 50 Praxisbeispiele für Muster-E-Mails im Word-Format dienen dabei als Grundlage, geben Sicherheit im Arbeitsalltag und sparen in der Praxis kostbare Zeit.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. Ina Sabitzer** – PR- und Kommunikationsprofi für nationale und internationale Klienten
- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich

Hausverwaltungen - Telefonate professionell führen

 20999

1. Juni 2022, Wien | 2. November 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Unsere Experten vermitteln sowohl wohnrechtliches Fachwissen als auch hilfreiche Argumentationstechniken, damit Sie Anliegen und Problemen in Zukunft souverän & lösungsorientiert begegnen können.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich
- **Mag. Gabriele Schranz** – Selbständige Trainerin, Beraterin und Coachin

Erhaltungspflichten im Wohnrecht - Konflikte nach MRG und WEG

 11161

31. Mai 2022, Wien | 3. November 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Unser Experte zeigt anhand zahlreicher Beispiele, welche Rechte und Pflichten zum Thema „Erhaltung & Veränderung“ zu beachten sind und bietet einen umfassenden Überblick über die aktuellste Rechtsprechung.

**INKL. ÄNDERUNG
DURCH DIE WEG-
NOVELLE 2022**

IHR REFERENT

- **Mag. Andreas Grieb** – Richter am Landesgericht für Zivilrechtssachen Wien

Nachbaranspruch im Bauverfahren inkl. Tipps & Musterbauverfahren

 32003

13. Jänner 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Störende Bauprojekte in der Nachbarschaft, zu laute Klimaanlage des Nachbarn, Airbnb-Vermietung: Informieren Sie sich über die richtige Handhabung von Nachbarrechten und erhalten Sie zahlreiche Tipps & Tricks rund um das Bauverfahren.

IHRE REFERENTEN

- **Sen.-Rat Mag. Dr. iur. Gerhard Cech, LL.M.** – Magistrat der Stadt Wien, MA 37 – Baupolizei
- **Dr. Albert Opperl** – Richter des Verwaltungsgerichtes Wien für baurechtliche Angelegenheiten
- **RA Dr. Hannes Lattenmayer, LL.M.** – Rechtsanwalt in Wien

Konfliktpotenzial Nachbar - Rechte und Ansprüche inkl. zahlreicher Muster & Praxisbeispiele

 21359

7. November 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Welche Rechte Eigentümern bzw. Mietern zustehen, welche Änderungen bzw. Immissionen diese zu dulden haben und wie Sie sich gegen Unzulässigkeiten am besten zur Wehr setzen.

IHRE REFERENTEN

- **RA Dr. Ingmar Etzersdorfer** – Rechtsanwalt und Partner bei Weinrauch Rechtsanwälte GmbH
- **Mag. Cornelius Riedl** – Richter für Bestand- und Zivilrecht am Bezirksgericht Favoriten



Abrechnung & Steuern

Tipps & Tricks zur Betriebskosten-Abrechnung

 11060

27. Juni 2022, Wien | 28. November 2022, Wien | jeweils von 9:00–17:00 Uhr

Holen Sie sich umfassende und höchst aktuelle Informationen und vermeiden Sie dadurch eventuelle Haftungsansprüche. So erhalten Sie sich Ihr Verwaltungsmandat & treten stets als kompetenter Partner auf.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich
- **OSenR. i. R. Dr. Peter Heindl** – Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Heiz- und Warmwasserkosten - Abrechnung nach dem HeizKG

 11059

7. Juni 2022, Wien | 8. November 2022, Wien | jeweils von 9:15–17:15 Uhr

Für die konforme Abrechnung von Heiz- & Warmwasserkosten ist die richtige Anwendung des HeizKG essenziell. Unser Experte erörtert diese kompakt & praxisnah und geht dabei auch auf die, durch die COVID-19-Krise bedingten, gesetzlichen Änderungen ein.

IHR REFERENT

- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich

Abrechnung von gemischt genutzten Häusern

 10966

28. Juni 2022, Wien | 29. November 2022, Wien | jeweils von 9:00–12:30 Uhr

Holen Sie sich zahlreiche Praxistipps für die korrekte und effiziente Abrechnung sowohl aus wohn- als auch steuerrechtlicher Sicht und vermeiden Sie mitunter teure Fehler und Beanstandungen.

IHR REFERENT

- **Michael Klinger, B.A.** – Geschäftsführer der KLINGER Immobilien GmbH

**INKL. CHECKLISTEN ZUR
DIREKTEN UMSETZUNG
IN DER PRAXIS**

Praktische Immobilien-Buchhaltung

 11084

23.–24. Februar 2022, Wien | 17.–18. Mai 2022, Wien | 17.–18. Oktober 2022, Wien | jeweils von 9:00–17:00 Uhr

Verschaffen Sie sich einen fundierten Überblick über steuerliche Fallstricke und Probleme und gewinnen Sie Sicherheit bei der Verbuchung und Abrechnung aufgrund der steuerlichen Gesetzeslage.

IHRE REFERENTEN

- **StB Mag. Karl Portele** – Selbstständiger Steuerberater
- **Mag. (FH) Johann Kruplak** – Immobilienexperte mit jahrelanger Vortragstätigkeit im Immobilienbereich





Wissensvermittlung zu 100% aus der Praxis

Topfit im Immobiliensteuerrecht mit der Steuerberaterin des Jahres 2021 in der Kategorie „Immobilien & Bauwirtschaft“ mit 2 Grundlagenseminaren

- **Umsatzsteuer** 🔍 20683
21. April 2022, Wien | 8. September 2022, Wien | jeweils von 8:30-17:30 Uhr
- **Einkommensteuer, Gebühren & Verkehrssteuern** 🔍 20684
5. Mai 2022, Wien | 6. Oktober 2022, Wien | jeweils von 8:30-17:30 Uhr

IHRE REFERENTIN

- **StB Univ.-Lekt. Mag. Katharina Pinter** – Partnerin und Geschäftsführerin der Stingl-Top Audit Steuerberatung GmbH & Co KG. Vortragende, Fachautorin und Herausgeberin der Fachzeitschrift immo aktuell.

Steuerfragen bei Vermietung von Immobilien

🔍 11146

14. März 2022, Wien | 9:00-17:00 Uhr

Holen Sie sich Antworten auf Fragen zum Steuerrecht i. Z. m. der Vermietung Ihres Eigentums und entdecken Sie die Querverbindungen zwischen Wohn- und Steuerrecht. Sie erhalten außerdem wertvolle Tipps zur aktuellen Judikatur sowie Literaturhinweise.

IHRE REFERENTEN

- **StB Univ.-Lekt. Mag. Katharina Pinter** – Partnerin & GF der Stingl-Top Audit Steuerberatung GmbH & Co KG
- **Mag. Thomas Eppl** – Zentrale Fachstelle der Bundesfinanzverwaltung

Steuern & Bilanzierung in der Immobilien- und Bauwirtschaft

🔍 22099

12. Mai 2022, Wien | 24. November 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Erfahren Sie, welche Besonderheiten bei der Jahresabschlussstellung (UGB und IFRS) in der Immobilien- und Bauwirtschaft zu beachten sind. Holen Sie sich kompetente Unterstützung bei Ihren individuellen Fragestellungen und profitieren Sie von zahlreichen Beispielen und Praxistipps.

IHRE REFERENTEN

- **Vortragende der BDO Austria GmbH**

Immobilien & Steuern - Aktuelles inkl. GrEST

🔍 22119

23. Mai 2022, Wien | 4. November 2022, Wien | jeweils von 9:00-17:00 Uhr

Ertrag-, umsatz- und verkehrssteuerliche sowie verfahrens- & gebührenrechtliche Aspekte werden anhand konkreter Praxisbeispiele erläutert. Werfen Sie außerdem einen Blick auf aktuelle Entwicklungen mit dem Schwerpunkt Steuerentlastungsreform.

IHRE REFERENTEN

- **Mag. Marie-Christine Lumper, BSc** – Geschäftsführerin der LUMPER-WIESINGER Gegensteuern GmbH
- **Mag. Matthias Ofner** – Leiter der Abteilung Gebühren und Verkehrssteuern im BMF

**ZWEIFELSFragen & JUDIKATUR
AUS SICHT DER BERATUNGSPRAXIS
& FINANZVERWALTUNG**



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Wir bringen Wissen in Ihr Unternehmen

Maßgeschneiderte (Weiter)Bildung für Anfänger, Quereinsteiger oder Fortgeschrittene – Die ARS Akademie ist Mitglied der Leitbetriebe Austria und Ö-Cert-zertifiziert.

Unser Angebot passt sich Ihren Bedürfnissen an – nicht umgekehrt:

- **Präsent:** Besuchen Sie unsere Veranstaltungen im Seminarzentrum in Wien oder in einem unserer Partnerhotels in den Bundesländern.
- **Online:** Genießen Sie Ihre ortsunabhängige Weiterbildung im Virtual Classroom – gemütlich von daheim, vom eigenen Büro aus oder überall dort, wo Sie Internetempfang haben.
- **Inhouse:** Unsere Vortragenden kommen zu Ihnen ins Haus – mit einem ganzheitlich auf Ihr Unternehmen abgestimmten Weiterbildungskonzept.

Gerne berate ich Sie hierzu persönlich:



Mag. Wolfgang Fehr, MAS

Bildungsberater

wolfgang.fehr@ars.at | +43 1 713 80 24-11

Entdecken Sie die wunderbare Welt des Wissens auf **ars.at**
und besuchen Sie uns auch auf unseren Social-Media-Kanälen:

