



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

**Themen-Special**  
Verträge –  
sicher gestalten,  
richtig verstehen



## Grundlagenwissen

### Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) im B2B- & B2C-Bereich

🔍 11442

Wie Sie das „Kleingedruckte“ in Verträgen richtig lesen und als Unternehmer Ihre Verträge sorgfältig gestalten, zeigen Ihnen unsere Expertin und unser Experte. Vermeiden Sie unliebsame Folgen durch umfassendes Know-how rund um die Ausgestaltung von Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Klären Sie Ihre persönlichen Zweifelsfragen und erhalten Sie einen umfassenden Überblick über die aktuelle Judikatur.

**Gemeinsam buchen zum Vorteilspreis oder einzeln nach Ihren individuellen Erfordernissen.**

### Allgemeine Geschäftsbedingungen – Konsumentengeschäft

🔍 11615

Erhalten Sie die notwendigen Informationen darüber, welche speziellen Sonderbestimmungen zu beachten sind, wenn Ihr Vertragspartner Verbraucher im Sinne des Konsumentenschutzgesetzes ist.

### Allgemeine Geschäftsbedingungen – Unternehmensgeschäft

🔍 11614

„Weniger“ ist oft „mehr“: Kurze, prägnante Regelungen der wirklich wesentlichen Vertragspunkte können zweckmäßiger sein als das umfangreichste „Kleingedruckte“. Informieren Sie sich darüber, was bei AGB im Zuge eines Unternehmensgeschäftes zu beachten ist.

#### IHRE REFERENTEN



**Mag. Simone Petsche-Demmel**  
Partnerin der petsche-demmel  
pollak rechtsanwälte gmbh



**RA Dr. Stefan Langer**  
Partner der Kosesnik-Wehrle &  
Langer Rechtsanwälte KG

## ✿ Einführung in das Vertragsrecht für Nicht-Juristen

🔍 10704

Verträge sicher gestalten – Verhandlungsergebnisse absichern

Schaffen Sie Klarheit mit perfekt formulierten Verträgen und beugen Sie potenziellen Konflikten durch eine optimale Vertragsgestaltung vor. Lernen Sie die Rechte und Pflichten der Vertragspartner kennen und erfahren Sie anhand praxisbezogener Beispiele mehr über die wichtigsten Vertragsinhalte für Ihren Berufsalltag.

### IHRE REFERENTEN

- **Mag. Simone Petsche-Demmel** – Partnerin der petsche-demmel pollak rechtsanwälte gmbh
- **RA Dr. Holger Bielez, LL.M.** – Rechtsanwalt und Partner bei Cerha Hempel Rechtsanwälte GmbH

## ✿ Grundlagen des Versicherungsvertragsrechts

🔍 20575

Vertrag, Prämienzahlung & Obliegenheiten

Machen Sie sich mit den Grundbegriffen des Versicherungsvertragsrechts und der Systematik des Versicherungsvertragsgesetzes vertraut: Kompakt und praxisnahe bietet unser Experte einen Rundumblick vom Vertragsabschluss (inkl. AVG) über die rechtlichen Fragen bei der Versicherungsvermittlung bis hin zur Leistungspflicht.

### IHR REFERENT

- **Mag. Thomas Böhm, LL.M. (KCL)** – Rechtsanwalt und Partner der CMS Reich-Rohrwig Hainz RAe GmbH



## Vertragsrecht aktuell

🔍 10708

Holen Sie sich Tipps zur optimalen Vertragsgestaltung und erfahren Sie, wie Sie rechtliche Spielräume optimal für sich nutzen und spätere Streitigkeiten durch verständliche und klare Verträge vermeiden. Die wichtigsten Neuerungen aus Rechtsprechung und Gesetzgebung werden anhand eines fiktiven Vertrages erläutert.

### IHRE REFERENTEN

- **Mag. Simone Petsche-Demmel** – Partnerin der petsche-demmel pollak rechtsanwälte gmbh
- **RA Dr. Axel Thoß** – Rechtsanwalt bei PwC Legal / oehner rechtsanwalt gmbh



## Für Fortgeschrittene und Spezialisten

### Deutsches Vertragsrecht

 10270

Holen Sie sich das nötige Rüstzeug zur Vermeidung von Haftungs- und Kostenrisiken. Informieren Sie sich über die wesentlichen Unterschiede zwischen österreichischem und deutschem Recht in der rechtlichen Ausgangslage und der Vertragspraxis.

#### IHRE REFERENTEN

- **RA Dr. Berit Kochanowski, LL.M.** – Rechtsanwältin und Mediatorin (ÖBM)
- **RA Susanne Schröder** – Rechtsanwältin und Fachanwältin für Arbeitsrecht (Spezialistin für Individual- und Kollektivarbeitsrecht)

### Internationale Verträge erfolgreich gestalten

 10657

Verschaffen Sie sich einen Einblick in das allgemeine Vertragsrecht nach den wichtigsten Rechtssystemen. Machen Sie sich anhand zahlreicher praxisbezogener Beispiele mit den Besonderheiten der internationalen Vertragsgestaltung sowie mit dem EU-Wettbewerbsrecht vertraut.

#### IHR REFERENT

- **RA Dr. Veit Öhlberger** – Partner bei DORDA Rechtsanwälte GmbH

### Vertragsrecht am Bau für Nicht-Juristen

 10793

Von A wie Ausschreibung bis Z wie Zurückbehaltungsrecht

Kompakter Überblick über alle für Baukaufleute relevanten Regelungen: Heikle Vertragspassagen, Leistungsänderungen und Mehrkosten stehen ebenso im Mittelpunkt, wie Fragen zur Rechnungslegung oder der richtige Umgang mit der Zahlungsunfähigkeit von Vertragspartnern. So können Sie auch als Nicht-Jurist rechtssicher agieren und Ihr Unternehmen kompetent vertreten.

#### IHRE REFERENTEN

- **RA DDr. Katharina Müller, TEP** – Partnerin bei Müller Partner Rechtsanwälte in Wien
- **Mag. Wolfgang Hussian** – Leiter der Rechtsabteilung der PORR AG



## WEG-Novelle 2022 speziell für Vertragserrichter

🔍 32089

Die WEG-Novelle soll mit 01.01.2022 in Kraft treten und wird bereits mit Spannung erwartet. Sie verspricht wieder einmal signifikante Änderungen und Neuerungen im Wohnungseigentumsrecht. Was das in der Praxis bedeutet und worauf speziell Vertragserrichter künftig achten sollten, erläutert unser Experte umfassend und geht dabei gerne auch auf Ihre individuellen Problemstellungen ein.

### IHR REFERENT

- **Dr. Herbert Gartner** – Rechtsanwalt mit dem fachlichen Schwerpunkt Immobilienrecht

## Claim-Management nach ÖNORM B 2110 & B 2118

🔍 10831

Inkl. Praxisbeispiel zum Ressourceneinsatzplan

Holen Sie sich einen profunden Überblick über den aktuellen Stand des Claim-Managements, das sich durch die ÖNORMen B 2110 und B 2118 stark verändert hat. Klären Sie individuelle Praxisfragen und holen Sie sich wertvolle Tipps für Ihren Berufsalltag. Erhalten Sie außerdem konkrete bauwirtschaftliche und rechtliche Lösungsvorschläge für die Abwicklung von Leistungsabweichungen.

### IHRE REFERENTEN



**Dipl.-Ing. Dr. techn. Andreas Makovec**  
Stempkowski Baumanagement und  
Bauwirtschaft Consulting GmbH



**RA Mag. Christoph Gaar**  
Rechtsanwalt der Kanzlei Müller  
Partner Rechtsanwälte GmbH

## Bauträgerverträge in der Praxis

🔍 21411

Speziell für Bauträger

**NEU!** Mit Praxisbericht von DI Grosse, MA: Ablauf von Bauträgerprojekten aus Sicht des Bauträgers & Ermittlung der erzielbaren Erlöse mit Vergleichs-Datenbanken.

Bereiten Sie sich optimal auf eine erfolgreiche Projektentwicklung vor – vom Ankauf bis zum Abverkauf. Erhalten Sie wertvolle Tipps zu relevanten Vertragsinhalten und deren praktischer Umsetzung. Informieren Sie sich über rechtliche Rahmenbedingungen eines Bauträgerprojekts sowie über die Sicherheitsmodelle des BTVG.

### IHRE REFERENTEN



**Mag. Daniel Richter**  
Partner bei Joklik Katary Richter  
Rechtsanwälte GmbH & Co KG



**DI Matthias Grosse, MA**  
Geschäftsführer von  
EXPLOREAL

## Praxisleitfaden – Vergebührung von Mietverträgen

 11673

Folgen und Zweifelsfragen in der Praxis

Holen Sie sich einen profunden Überblick über den aktuellen Stand des Claim-Managements, das sich durch die ÖNORMen B 2110 und B 2118 stark verändert hat. Klären Sie individuelle Praxisfragen und holen Sie sich wertvolle Tipps für Ihren Berufsalltag und erhalten Sie konkrete bauwirtschaftliche und rechtliche Lösungsvorschläge für die Abwicklung von Leistungsabweichungen.

### IHR REFERENT



#### **StB. Mag. Karl Portele**

Mit seiner Beratungs-, Lehr- und Vortragserfahrung auf dem Gebiet des Steuerrechts (u. a. Immobiliensteuerrecht) sowie als Fachbuchautor und Mitglied des Fachsenates für Steuerrecht und des Kammertages der KWT überzeugt er mit umfassendem Know-how. Aktuell arbeitet er als selbstständiger Steuerberater und war jahrelang bei KPMG tätig.

## Kündigung von Mietverträgen inkl. Mietzins- & Räumungsklage

 21034

Voraussetzungen, Fallstricke und Probleme sowie deren Vermeidung

Selbst für erfahrene Praktiker führt die nicht leicht zu durchblickende Kündigung eines Mietverhältnisses – samt zahlreichen Besonderheiten und Ausnahmen sowie den laufenden rechtlichen Änderungen – in der Praxis immer wieder zu Unsicherheiten. Unsere Experten gehen auf die vielfachen wohnrechtlichen Besonderheiten bei der Kündigung von Mietverhältnissen sowie auf die Einleitung von Mietzins- und Räumungsklagen ein und erörtern dabei Probleme sowie Optimierungsmöglichkeiten praxisnah und leicht verständlich.

### IHRE REFERENTEN



#### **RA Dr. Ingmar Etzersdorfer**

Rechtsanwalt und Partner bei Weinrauch Rechtsanwälte GmbH



#### **Mag. Cornelius Riedl**

Richter am am Bezirksgericht Favoriten

## Cloud-Verträge

 22114

Vertragliche Gestaltungsmöglichkeiten, Verhandlungstaktiken und rechtliche Herausforderungen im Zusammenhang mit Cloud-Verträgen werden praxisorientiert aufgearbeitet und die Unterschiede zwischen klassischem Outsourcing und Auslagerung dargestellt.

### IHRE REFERENTEN

- **Dr. Axel Anderl, LL.M. (IT-Law)** – Leiter IT/IP und Datenschutz bei DORDA Rechtsanwälte GmbH
- **Mag. Nino Tlapak, LL. M. (IT-Law)** – Partner bei DORDA Rechtsanwälte GmbH

## IT-Einkauf in der Praxis

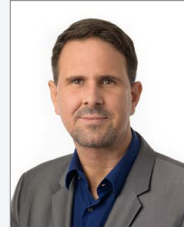
🔍 10481

Sorgen Sie für eine effiziente Vertragsgestaltung beim IT-Einkauf. Machen Sie sich mit den Gestaltungsmöglichkeiten der AGB und EGB sowie den Strategien bei der Ausgestaltung von Lizenzverträgen vertraut und vermeiden Sie durch umfassendes Know-how Nachzahlungen und Lizenzstreitigkeiten. Tipps zur Vertragsverhandlung mit den Großen der IT-Branche und Checklisten für IT-Einkaufsbedingungen bieten Ihnen unmittelbaren Praxisbezug.

### IHRE REFERENTEN



**RA Dr. Hannes Lattenmayer, LL.M.**  
Rechtsanwalt für Software- &  
Immaterialgüterrecht



**Mag. Martin Löhmer**  
Berater für Lizenzierung  
und IT Einkauf

## IT-Recht kompakt – Vertragsgestaltung

🔍 22164

IT-Verträge sicher gestalten inkl. DSGVO & NISG

Verschaffen Sie sich einen Überblick über die wichtigsten Grundlagen der IT-Vertragsgestaltung sowie über die unterschiedlichen Vertragsarten in der IT inklusive ihrer spezifischen Fallstricke. Hilfreiche Praxistipps für die optimale Gestaltung und Ihre Verhandlungstaktik runden das Programm ab.

## IT-Recht kompakt – Lizenzen & Wartung

🔍 22169

Verschaffen Sie sich ein kompaktes „Fresh-Up“ zur IT-Vertragsgestaltung und lernen Sie dann alles über IT-Lizenzen und deren Wartung. Schützen Sie Ihr Unternehmen durch Lizenzoptimierung aller IT-Verträge vor unerwünschten Kosten und setzen Sie Ihre Lizenzierungen vertraglich optimal um.

### TIPP

## IT-Recht in der Praxis

🔍 22184

Nutzen Sie unser Kombiangebot und buchen Sie beide Seminare zum Spezialpreis.

### IHRE REFERENTEN



**Dr. Axel Anderl, LL.M. (IT-Law)**  
Leiter IT/IP und Datenschutz bei  
DORDA Rechtsanwälte GmbH



**Mag. Nino Tlapak, LL.M.  
(IT-Law)**  
Partner bei DORDA  
Rechtsanwälte GmbH



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

## Wir bringen Wissen in Ihr Unternehmen

**Maßgeschneiderte (Weiter)Bildung für Anfänger, Quereinsteiger oder Fortgeschrittene – Die ARS Akademie ist Mitglied der Leitbetriebe Austria und Ö-Cert-zertifiziert.**

Unser Angebot passt sich Ihren Bedürfnissen an – nicht umgekehrt:

- **Präsent:** Besuchen Sie unsere Veranstaltungen im Seminarzentrum in Wien oder in einem unserer Partnerhotels in den Bundesländern.
- **Online:** Genießen Sie Ihre ortsunabhängige Weiterbildung im Virtual Classroom – gemütlich von daheim, vom eigenen Büro aus oder überall dort, wo Sie Internetempfang haben.
- **Inhouse:** Unsere Vortragenden kommen zu Ihnen ins Haus – mit einem ganzheitlich auf Ihr Unternehmen abgestimmten Weiterbildungskonzept.

Gerne berate ich Sie hierzu persönlich:



**Jeffrey Müller-Büchse**

Bildungsberater

jeffrey.mueller-buechse@ars.at | +43 1 713 80 24-38

Entdecken Sie die wunderbare Welt des Wissens auf **ars.at**  
und besuchen Sie uns auch auf unseren Social-Media-Kanälen:

