

TERMINÜBERSICHT HERBST 2021 BAUMÄNGEL & BAUSCHÄDEN

ars.at  32009

Bei Bauprojekten gehören Mängel und Schäden einfach dazu. Doch was bedeutet so ein Schadensfall aus technischer und juristischer Sicht? Auch die Evaluierung von Mängeln, Gewährleistungsansprüchen und Sach- sowie Folgeschäden gestaltet sich im Spannungsfeld technischer, rechtlicher und versicherungstechnischer Definitionen zumeist äußerst schwierig. Unsere Experten klären typische Fragestellungen i. Z. m. Baumängeln sowie -schäden und geben wertvolle Praxistipps zur richtigen Vertragsgestaltung und Mängelabwicklung unter Berücksichtigung des ABGB und der ÖNORM B 2110. Nutzen Sie die Gelegenheit und profitieren Sie vom umfassenden Wissen und der langjährigen Erfahrung unserer Referenten und diskutieren Sie über aktuelle Themen.

Vollwärmeschutz – inkl. WDVS-Verarbeitungsrichtlinie 2019 21363

Schadensschwerpunkt Anschlüsse & Durchdringung – mit Nachhaltigkeit & Ökologie

- Informieren Sie sich bei unserem Experten über den aktuellen Stand der Technik, Neuerungen hinsichtlich Material und Verarbeitung sowie mögliche Problem-bereiche und Sanierungsmöglichkeiten. Die Vor- und Nachteile unterschiedlicher Dämmmaterialien werden ebenso ausführlich behandelt wie Überlegungen zur Rückbaubarkeit und Maßnahmen zur Wahrung eines geordneten Raumklimas.

01.09.21, Wien

ZT DI Benesch

Übergabe von Bauwerken – Verdeckte Mängel u. a. Fallen 22047

Vertragliche Abwicklung – praktische Durchführung – Gewährleistung gemäß ON B 2110

- Erhalten Sie einen Einblick in gewährleistungsrechtliche Grundlagen und erfahren Sie von unseren Experten, was hinter den Begriffen (versteckter) Mangel und Schaden steckt. Informieren Sie sich, wie die Übernahme bzw. Übergabe eines Bauwerks richtig ablaufen soll. Lernen Sie, welche gesetzlichen und normativen Bestimmungen zur Durchführung der Dokumentation und bei Übernahme von komplexen Bauwerken berücksichtigt werden müssen.

15.09.21, Wien

RA Ing. DDr. Wenusch | Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Priebering

Thementage Beurteilung von Bauschäden 20876

Unregelmäßigkeiten am Bau: Estriche, Fußböden, Wände/Malerei, WDVS, Schimmel

- Was bedeutet so ein Schadensfall aus technischer und juristischer Sicht? Welche „Schönheitsfehler“ müssen toleriert werden? Und welche Rechte hat der Konsument? Diese und weitere Zweifelsfragen aus Ihrem Berufsalltag klären unsere Experten kompakt und praxisnah an nur zwei Tagen.

27.–28.09.21, Wien

RA Dr. Riepl | A. Puchegger | KR Wieltschnig u. a.

Thementag Flach- & Steildächer sowie Bauwerksabdichtungen 10799

ÖNORMEN aktuell, Fehlervermeidung, Haftungen, Abdichtungen, Aspekte des Sachverständigen

- Die vielfältigen Wetterbedingungen in Österreich erfordern ein spezifisches Know-how und besondere Sorgfalt bei der Planung und Ausführung von Steil- und vor allem Flachdächern. Vermeiden Sie teure Folgeschäden sowie aufwendige Sanierungsmaßnahmen und holen Sie sich einen Überblick über bauphysikalische, abdichtungs- und sanierungstechnische sowie rechtliche Aspekte.

23.11.21, Wien

LIM-Stv. KommR Freisinger | Ing. Artner u. a.

TERMINÜBERSICHT HERBST 2021 BAUMÄNGEL & BAUSCHÄDEN

Baumangel – Versicherungs- vs. Bau-Sachverständige

 10786

Inkl. Beispielen von Mängeln / Nichtmängeln

- Die Evaluierung von Mängeln, Gewährleistungsansprüchen und Sach- sowie Folgeschäden gestaltet sich im Spannungsfeld technischer, rechtlicher und versicherungstechnischer Definitionen zumeist äußerst schwierig. Handelt es sich um Gewährleistung oder Schadenersatz? Wer zahlt was? Bleibt der Bauherr am Ende über? Unsere Experten beantworten diese und weitere Fragen ausführlich und liefern zudem gleich passende Lösungsansätze.

25.08.21, Wien | 06.12.21, Wien

ZT DI Benesch | N. Jagerhofer

Tiefgaragen / Parkhäuser – Bauschäden erkennen & vermeiden

 21331

Inkl. Anwendungen der aktuellen Regelwerke

- Zur Sicherstellung der Dauerhaftigkeit von Garagen ist der Schutz des Tragwerks essenziell, um die Nutzungsdauer möglichst ohne Betonsanierung zu bestehen. Holen Sie sich das nötige Rüstzeug, um anhand von Bauschäden die Problemstellen von Garagen erkennen können. Erlernen Sie die Inhalte der ÖBV-Richtlinie und des aktuellen Normenstandes für Garagen und profitieren Sie von einer Zusammenfassung der Regelwerke für die Planung. Weiters werden die Qualitätssicherung sowie die Instandhaltung und Inspektion ausführlich besprochen.

04.10.21, Wien

Ing. Arazli

Drohnen am Bau

 32063

Einführung in Kontrolle, Inspektion & Fehlersuche

- Überzeugen Sie sich vom signifikanten Einsparungspotenzial bei Zeit und Kosten durch den Einsatz von Drohnen am Bau: von Inspektions- und Vermessungszwecken über die Visualisierung der Baustellensicherheit, von der Überwachung des Baufortschritts bis hin zu Kommunikation und dem Transport von Bauteilen und Werkzeugen. Informieren Sie sich über die wichtigsten Anwendungsbereiche und klären Sie letzte Zweifelsfragen direkt mit unserem Experten.

08.10.21, Wien

F. Müller

Gebäuderisse erkennen, beurteilen & sanieren

 21467

Schäden an Bauwerken fachgerecht erkennen, analysieren und vermeiden bzw. beseitigen

- Gebäuderisse sehen nicht nur unschön aus, sie können auch zu weitreichenden Problemen führen, wenn sie nicht rechtzeitig erkannt und behoben werden. Informieren Sie sich daher über die fachgerechte Diagnose und Beurteilung von Rissen sowie den aktuellen Stand der Technik und Normung. Zahlreiche Beispiele sowie hilfreiche Literaturtipps und Normenhinweise unterstützen bei der Umsetzung in der täglichen Praxis.

14.10.21, Wien

ZT DI Benesch

