



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

**JourFixe**

ESG für die Bau- &  
Immobilienbranche

Immer up to date mit  
Ihrem JourFixe-Abo 2024

# ES GEHT UNS ALLE AN.

**ESG und Nachhaltigkeit sind brandaktuelle Themen, die auch für das Bau- und Immobilienwesen essenziell sind. Holen Sie sich mit unserem JourFixe 4x jährlich das nötige Know-how zu relevanten Entwicklungen, um auf diesem Gebiet mit fundiertem Wissen zu punkten.**

Der JourFixe ESG ist perfekt für alle, die sich in diesem herausfordernden Themengebiet bewegen, ihre Kenntnisse erweitern und up to date bleiben möchten. Holen Sie sich Informationen zu den Themen ESG Reporting und Regulierung, Controlling & Governance, EU-Taxonomie und Sustainable Finance und werden Sie Real Estate Nachhaltigkeitsexpert\*in. Wir informieren Sie über SDGs, SFDR, die technischen Bewertungskriterien für die 6 Umweltziele sowie die Europäische Lieferkettenrichtlinie (CSDDD).

## 4 Termine - jede Menge Wissenswertes

Nach einem gemeinsamen Frühstück mit der Gelegenheit, sich zu vernetzen und erste Erfahrungen auszutauschen, werden Neuigkeiten und aktuelle Entwicklungen im Bereich ESG besprochen. Zu den weiteren Programmpunkten zählen individuelle Fragen und Problemstellungen sowie Lösungsansätze zur praktischen Umsetzung im Arbeitsalltag.



### Mehrere Termine im Jahr

Bleiben Sie informiert & verpassen Sie keine Neuerungen.



### Flexibel wie das Leben

Das Abo ist firmenintern übertragbar & ein Einstieg jederzeit möglich.



### Expert\*innen unter sich

Tauschen Sie sich aus & erweitern Sie Ihr berufliches Netzwerk.

## ZIELGRUPPE

- Führungskräfte und Mitarbeitende im Nachhaltigkeitsmanagement von Projektentwicklungsunternehmen & Immobilienkonzernen
- ESG-Beauftragte, ESG-Manager, Mitarbeitende im Controlling & Asset Management, Investoren

## VORTRAGENDER



### Mag. (FH) Paul Schwarz, MA, MRICS

Managing Director und Gründungsmitglied von Your Network GmbH. Er ist auf die Beratung nationaler und multinationaler Unternehmen spezialisiert und verantwortet den Bereich Real Estate Management, ESG & Sustainability, Digitale Transformation sowie Energiemanagement. Er ist seit über 20 Jahren in Führungspositionen tätig, seine Schwerpunkte liegen in den Bereichen Immobilien-Finanzierung, Immobilien-Projektentwicklung, Benchmarking in der Immobilienwirtschaft sowie im nationalen und internationalen Property- und Asset Management.

## IHR PROGRAMM IM ÜBERBLICK

8:30–9:00 Uhr

- Gemeinsames Frühstück (entfällt bei Online-Teilnahme)
- Mit der Gelegenheit für Networking & Erfahrungsaustausch

9:00–12:00 Uhr (Start bei Online-Teilnahme)

- Topaktuelle Neuerungen & Praxisthemen zu ESG
  - Bedeutung von ESG für die Immobilienbranche und Immobilieninvestoren
  - Hintergrund und Wechselwirkung der Begriffe ESG, SDGs, SFDR und Taxonomie
  - Konkretisierung der technischen Bewertungskriterien für die 6 Umweltziele
  - Europäische Lieferkettenrichtlinie (CSDDD) hinsichtlich Real Estate
  - ESG-Anforderungen der Kapitalgeber (Banken und Drittanbieter)
  - Novelle der EU-Gebäuderichtlinie
  - Update Klimaschutzgesetz, Umweltgesetzbuch in Österreich
  - Technische und regulatorische Aspekte bzgl. Errichtung und Betrieb von PV-Anlagen
  - Förderungsmöglichkeiten EU/Österreich
  - Auswirkungen von ESG-Maßnahmen auf die Bewertung von Immobilien
  - Updates zu den neusten Nachhaltigkeitsregulierungen

## GESTALTEN SIE DEN JOURFIXE MIT

Neben regelmäßigen Updates 4x pro Jahr, einmaliger Expertise und Erfahrungsaustausch profitieren Sie von der Möglichkeit zur Mitgestaltung des JourFixe: Da für die Abwicklung der Veranstaltung die Lernplattform Moodle ([academy.ars.at](https://academy.ars.at)) verwendet wird, können Sie Ihre Fragen und Wunschthemen bis zu 5 Tage vor jedem Termin direkt auf Moodle hochladen. Dort werden in Folge ebenfalls die Unterlagen für den jeweiligen Termin zur Verfügung gestellt. Dies erlaubt Ihnen nicht nur mehr Flexibilität, sondern hilft auch dabei, Ressourcen zu schonen und die Umwelt zu schützen.

## EINMALIGES VERANSTALTUNGSFORMAT

- Regelmäßige Updates und moderierter Erfahrungsaustausch
- Individuelle Lösungen & Tipps für Ihre konkreten Fragen von einem erfahrenen Experten



# Zukunft wächst auf gutem Boden

**Nachhaltigkeit bewegt Visionäre**  
Behalten Sie den Durchblick  
im ESG- & Umweltrecht

[ars.at/esg](https://ars.at/esg)





ars.at ☎ 332574

## JourFixe

# ESG für die Bau- & Immobilienbranche

**Termine und Ort:** 12. März 2024  
27. Juni 2024  
23. September 2024  
17. Dezember 2024

jeweils in 1010 Wien, ARS Seminarzentrum bzw. online im Virtual Classroom

Präsenz-Veranstaltung: 8:30–12:00 Uhr

Online-Veranstaltung: 9:00–12:00 Uhr

**Preis pro Teilnehmer:** € 410,- pro Termin  
Gesamtpreis: € 1.500,- (4 Termine)  
inkl. der beliebten ARS Akademie-Services\*

Das „JourFixe-Paket“ ist jeweils bis zu 30 Tage vor dem letzten JourFixe-Termin kostenlos kündbar! Bei einer Stornierung innerhalb dieses Kündigungsmonats fallen € 50,- Bearbeitungsgebühr an. Erfolgt keine Stornierung, wird das Abo automatisch für das darauf folgende Jahr verlängert.

\*Nähere Infos unter [ars.at/service](https://ars.at/service). Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Infos und Ermäßigungen finden Sie auf der Detailseite bzw. zu AGB & Stornobedingungen unter [ars.at/agb](https://ars.at/agb). Aus Gründen der leichteren Lesbarkeit wird auf geschlechtsspezifische Formulierungen verzichtet. Porträt Schwarz beige gestellt. Imagefotos: © iStockphoto.

### Infos und Anmeldung unter:

[ars.at/332574](https://ars.at/332574)  
+43 (1) 713 80 24-11